



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021

№ 1564

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории городского округа Лосино-Петровский Московской области.

В соответствии со статьёй 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом городского округа Лосино-Петровский Московской области, постановляю:

1. Определить для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, следующую организацию:

1.1 Муниципальное предприятие «Лосино-Петровский Комплекс ТеплоВодоСнабжения» (ИНН 5050097808) (далее - МП «ЛП КТВС») для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- 1.1.1. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Набережная ул., 3;
- 1.1.2. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Набережная ул., 5;
- 1.1.3. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Набережная ул., 6;
- 1.1.4. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 7;
- 1.1.5. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 8;
- 1.1.6. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 9;

- 1.1.7. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 10;
- 1.1.8. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 16;
- 1.1.9. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Молодежная ул., 23;
- 1.1.10. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 40;
- 1.1.11. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 42;
- 1.1.12. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 43;
- 1.1.13. г.о. Лосино-Петровский, д. Мизиново, Гагарина ул., 44;
- 1.1.14. г.о. Лосино-Петровский, п. Свердловский, Дзержинского, ул., 3;
- 1.1.15. г.о. Лосино-Петровский, п. Свердловский, Заводская ул., 12;
- 1.1.16. г.о. Лосино-Петровский, п. Свердловский, Заводская ул., 14;
- 1.1.17. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 32;
- 1.1.18. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 36;
- 1.1.19. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 37;
- 1.1.20. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 39;
- 1.1.21. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 40;
- 1.1.22. г.о. Лосино-Петровский, мкр. Прибрежный, д. 45.

2. Заключить договор управления многоквартирным домом без проведения открытого конкурса на срок с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

3. Установить размер платы за содержание жилых помещений в соответствии с постановлением администрации городского округа Лосино-Петровский от 22.11.2018 № 1042 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Лосино-Петровский с 01.01.2019».

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и экологии администрации городского округа Лосино-Петровский:

4.1. в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации разместить его на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский Московской области и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации этой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор;

4.2. в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете «Городские вести» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лосино-Петровский в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Лосино-Петровский А.В. Коровина.

Глава городского округа

И.Ю.Курданин

Исполнитель: Н.В. Масура